

IARD   
 HABITATION   
 **F I D E L I D A D E**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **POUR UN LARGE PUBLIC**  RÉSIDENCE PRINCIPALE OU SECONDAIRE |

Des formules adaptées aux propriétaires et locataires, y compris les colocataires et les SCI familiales !

**L’offre en synthèse**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Formule**  **ESSENTIELLE** | **Formule**  **CONFORT** | **Formule**  **SÉRÉNITÉ** |
| **Les garanties indispensables** | **L’équilibre parfait** | **Des garanties sur-équipées** |
| **pour les petits budgets** | **entre budget et garanties** | **avec un large choix d’options** |

**Les conditions d’accès Pour souscrire, il faut :**

**Les exclusions**   
aLes biens supérieurs à 10 pièces (villas, chateaux,

aÊtre âgé de 18 ans ; manoirs...) ;

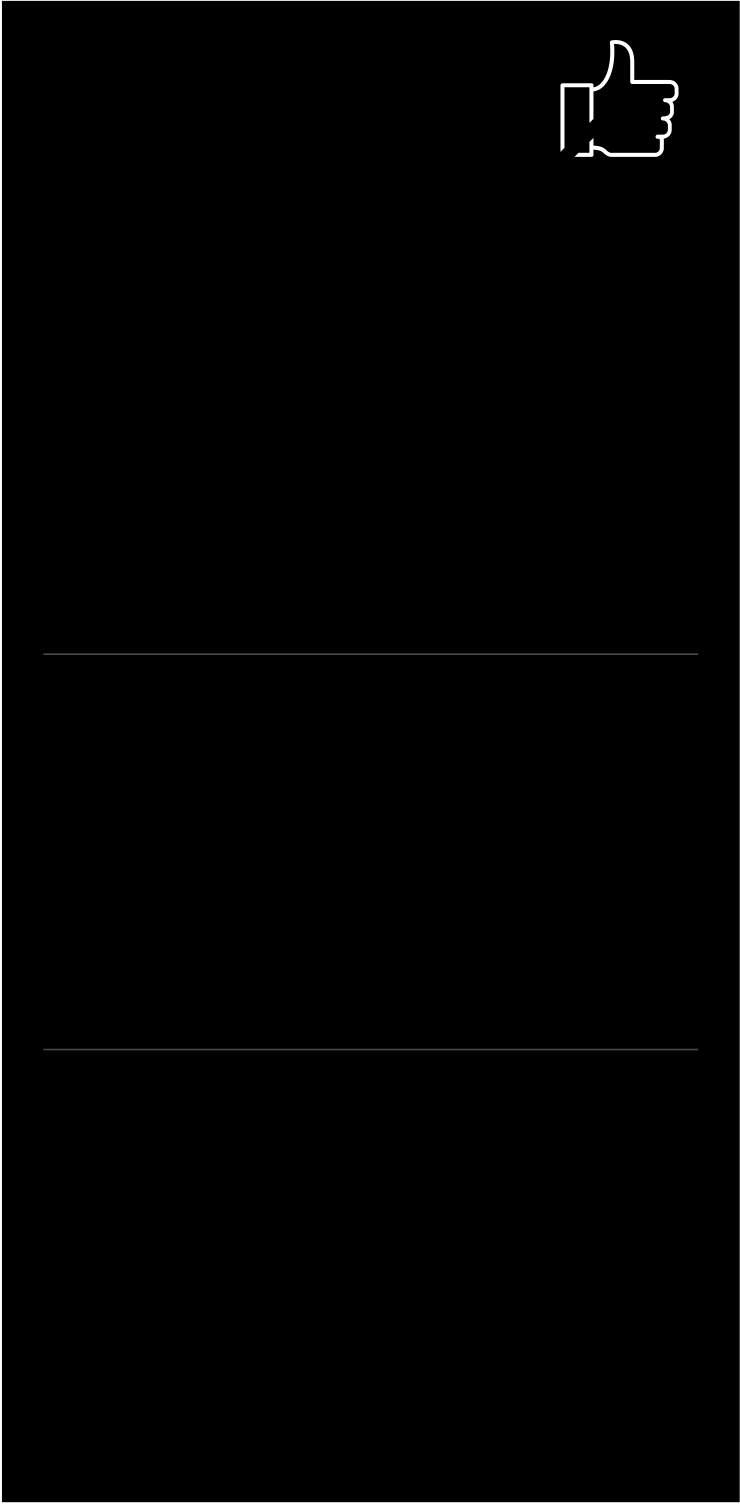
aÊtre locataire ou propriétaire occupant d’un appartement ou d’une maison situé en France métropolitaine ;   
aAvoir une résidence principale ou   
 résidence secondaire.

aLes bungalows, chalets en bois, maison au toit de chaume à ossature en bois, mobiles homes... ;

aLes habitations réservées pour plus de la moitié de leur surface à des activités professionnelles libérales ;

aLes bâtiments vides d’occupation ou désaffectés, les bâtiments vétustes ou délabrés ;

aLes sinistrés DDE, Incendie, Vol.



IARD   
**HABITATION**  **F I D E L I D A D E**

**Le point sur les garanties**   
**et services**

**› Garanties de base**

Responsabilité civile, défense pénale, incendie, explosion et évènements assimilés, dégâts des eaux, bris de glace.

**› Garanties contre les risques naturels imprévisibles** Dommages matériels provoqués par les catastrophes naturelles, technologiques ou évènements climatiques.

**› Vol, détériorations et vandalisme**   
Disparition, destruction ou détérioration des bâtiments ou du mobilier.

**› Accidents électriques et ménagers**   
Dommages matériels subis par les appareils électriques ou électroniques ; brûlures causées par un excès de chaleur ; perte de denrées alimentaires.

**› Piscine**   
Extension des garanties de Responsabilités Civile aux dommages matériels et corporels du fait de la piscine.

**› Sérénité coup dur**   
Prise en charge des cotisations pendant 12 mois en cas de licenciement économique, cessation d’activité...

**› Bris de glaces étendu**   
Garanties pour les frais de bris, de parois, de balcons, de vérandas, de marquises, de serres, de châssis et d’aquarium ainsi que les bris des produits verriers

**› Valeur à neuf du mobilier**   
Pour toutes les garanties souscrites sauf le Vol et les Dommages   
électriques nous prenons à notre charge la vétusté à concurrence de 25% de la valeur de remplacement à neuf au jour du sinistre.

**Les Plus du contrat**

**Les atouts**   
**qui font**   
**la différence**

**+Le capital mobilier garanti jusqu’à 80 000€**et la   
vétusté est compensée à   
25% de la valeur à neuf.

**+ Acceptation des**   
**affaires résiliées** pour non-paiement de prime avec une souscription en fractionnement annuel obligatoire

**+Les énergies**   
**renouvelables**   
**couvertes***(capteurs solaires, photovoltaïques)* en cas de souscription de l’option « Extension bris de glace »

**+ Assurance scolairedans le cadre de ses activités scolaires et extra-scolaires. + RC Assistante maternelle dommages subis par les enfants confiés + Chambre étudiante**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **FMA Assurances** - SAS au capital de 787 204 € - Courtier en assurance |  | **FP - MRH FIDÉLIDAD - 06/2023** |

Siège social : Immeuble Colisée Gardens, 8-14 avenue de l’Arche, 92400 Courbevoie - RCS Nanterre 429882236 - ORIAS : 12068209

**Fidelidade -** Companhia de Seguros, SA Succursale de France, située à la tour W - 24ème étage - 102 Terrasse Boieldieu - 92085 Paris La Défense Cedex - Numéro d’identification

RCS NANTERRE 413175191 - Capital Social 509 263 524 € - Autorité de contrôle : «Autoridade de Supervisão de Seguros e Fundos de Pensões» (ASF), Avenida da Republica, 76,

1600-205 Lisboa - Portugal